**Opening evenementengebouw Silt Middelkerke**

Amsterdam, 22 maart 2024

**Komend weekend opent een bijzonder evenementengebouw in Middelkerke: Silt. Zowel wervend als integer is het in meerdere opzichten een aanwinst voor de Belgische kust. Met veel liefde voor zee en duin combineert de nieuwe blikvanger kustversterking, leefbaarheid en duurzaamheid. Het bijzondere ontwerp is gemaakt door het architectenbureau ZJA en DELVA landschapsarchitecten, in samenwerking met OZ en Bureau Bouwtechniek en een reeks aan deskundigen, die samen het Bouwteam Nautilus vormen.**

**Silt: een nieuw baken aan zee**

De ontwerpers hebben het gebouw verankerd aan de plek door deze te integreren in een nieuw beleefbaar landschap, geïnspireerd door het voormalige eiland Testerep, gekenmerkt door duin (kustverdediging) en geul (welvaart). De samensmelting van het gebouw in een landschap zorgt ervoor dat kustversterking, leefbaarheid en duurzaamheid harmonieus opgaan in de bestaande kustlijn. In het hart van het landschap manifesteert de hoteltoren zich als een nieuw baken aan zee. Silt biedt tevens onderdak aan een casino, een restaurant, een multifunctionele evenementenruimte en een ondergrondse parkeergarage.

**Integraliteit als basis van een bijzonder ontwerp**

De essentie van het ontwerp schuilt in de integratie van alle gestelde opgaven, van publieksbeleving tot onder meer kustverdediging en economische impuls. Met het ooit stenige Epernayplein als centrum, zijn zeedijk en kustverdediging nu met elkaar versmolten en is er een omvangrijk nieuw en beleefbaar landschap verrezen.

Steven Delva, oprichter en partner bij DELVA, en landschapsarchitect: “*Wolkenkrabbers, ook wel skyscrapers genoemd, bepalen de skyline van een moderne stad. Voor Silt heeft het ontwerpteam gezocht naar een 'landscraper': een nieuw en uniek liggend duinlandschap met programma erin. Het zo typische landschap zetten we in als middel om alle gestelde opgaven op een ogenschijnlijk vanzelfsprekende wijze te integreren. Het resulteert in een nieuw beleefbaar duinlandschap. Een landschap waar bewoners en bezoekers weer kunnen genieten van het uitzicht, de zee, de luchten en de duinen.*"

Een ondergrondse parkeergarage zorgt voor een autovrije zone, waardoor de openbare ruimte erboven vrij spel krijgt. Helmgras, duinkom en zandgeulen die uitkomen op het strand geven Middelkerke het zo typische landschap terug waar het naar verlangt. De beklimming naar de top van het nieuwe duin biedt adembenemende uitzichten en vormt op zichzelf een toeristische attractie.

**Stevig verankerd op de plek**

Om het project te verankeren in de ruimtelijke, sociale en economische kenmerken van de plek realiseerde het ontwerpteam een kwalitatief hoogwaardig integraal concept. Geen losstaand en naar binnengekeerd gebouw, maar een gebouw geïntegreerd in een landschap dat in alle opzichten een duurzame verbinding aangaat met zijn omgeving.

Reinald Top, partner-architect bij ZJA: “*Het ontwerp herschrijft de historische relatie van de badplaats met de zee én voegt met een bescheiden hoteltoren met een relatief kleine footprint veel nieuwe openbare ruimte toe aan de plek. Tegelijkertijd is de hoteltoren ook een opvallend gebouw, met zijn markante vorm en houten gevelstructuur. Zichtbaar langs de gehele historische kustlijn van het voormalige eiland Testerep, van Oostende tot aan Westende. Silt is ingetogen met een maximale impact. De katalysator voor een nieuw bruisend hart van Middelkerke."*

Het hotel, verbonden aan het evenementengebouw, siert de kustlijn met zijn raadselachtige, sculpturale silhouet. Een ingetogen, markant gebouw met een open raster van gekromde balken van Accoya hout. Dat straalt niet alleen de verbinding met de omgeving maar ook duurzaamheid uit. Want ook dat staat even zo zeer als veiligheid, functionaliteit, esthetiek en economische waarde centraal in het ontwerp. Gestreefd is naar een optimale energievoorziening, afvalverwerking en productieprocessen.

**Boven de lokale ambities uitstijgend**

Silt straalt zowel kracht, soberheid als verfijning uit, met veel liefde voor zee en duin. Het is een project dat het karakter van de badplaats goed weerspiegelt. En dat de start kan betekenen van een vernieuwd centrum van Middelkerke, waar het aangenaam wonen en verblijven is.

Jean-Marie Dedecker, burgemeester van Middelkerke, is bijzonder trots op de nieuwe bezienswaardigheid in zijn gemeente: “Je voelt meteen dat Silt ver boven lokale ambities uitstijgt. Of het nu gaat over innovatieve en esthetische kustverdediging of de ontwikkeling van een fantastische toeristische trekpleister, het wordt ongetwijfeld een onweerstaanbare publieksmagneet. Om nog maar te zwijgen van de prachtige architectuur die we cadeau doen aan onze strakke,

rechtgetrokken kustlijn.”

Silt kreeg een nieuwe zeewering die bestand is tegen een 1000-jarige storm. Deze zal extreem stormweer met uitzonderlijk hoge golven en waterstanden van meer dan twee meter boven het huidige hoogwaterpeil kunnen trotseren. Daarmee is Middelkerke nu de best beschermde plek langs de Belgische kust.

**Bijzonder snelle bouwtijd**

Het project is bijzonder snel gebouwd. In februari 2022 startte het bouwteam met het uitgraven van de immense bouwput. Slechts twee jaar later is het gebouw af. Dankzij de nauwe samenwerking en toewijding van alle betrokken partijen.

Guy De Meyer (projectverantwoordelijke van gedelegeerd bouwheer Debuild): “Vanaf de eerste spadesteek stonden alle neuzen in dezelfde richting. En dat is meermaals van goudwaarde gebleken. Zo vroegen de exploitanten tijdens het bouwproces een aantal nieuwe programma elementen aan. Dankzij een open en gestructureerde communicatie konden we vlot en eenduidig beslissingen nemen en zijn we erin geslaagd om het project ook mét de nieuwe elementen tijdig op te leveren. Dat is een prestatie waar we trots op mogen zijn. We hebben een uniek bouwproject aan de Belgische kust gerealiseerd, met dank aan de expertise, inzet en volharding van de aannemerscombinatie TM Furnibo-Democo, alle bouwpartners en het voltallige werfteam.”

*Opdrachtgever: De gemeente Middelkerke*

*Bouwteam Nautilus is een Nederlands-Belgische samenwerking tussen:*

*Architect: Hoofdontwerpers ZJA (architect) en DELVA (landschapsarchitect) in samenwerking met OZ (casino en hotelontwerp) en Bureau Bouwtechniek (uitvoerend architect)*

*Ontwikkelaar: Debuild*

*Adviseurs: COBE, VK Engineering, Beersnielsen, Witteveen+Bos, Plantec, MINT en Sertius*

*Aannemers: TM Furnibo-Democo*

**- EINDE PERSBERICHT -**

**Noot voor de redactie:**  
Voor inhoudelijke informatie kunt u contact opnemen met:  
Annemarie de Weijer / ZJA, Tel: +31 (0)20 535 2200, Email: [adw@zja.nl](mailto:adw@zja.nl)

Steven Delva / DELVA, Tel: +31 (0)6 111 96 331. Email: communications@delva.la  
  
Voor meer informatie over het evenementengebouw Silt Middelkerke:  
[evenementengebouw Silt Middelkerke](https://www.zja.nl/nl/SILT-Middelkerke)  
   
**Bijlage:**  
*Een hoge resolutie foto kan hier worden hier gedownload.  
De link verloopt na ongeveer 28 dagen.  
De foto mag vrij worden gebruikt met naamsvermelding van de fotograaf. Foto: Stefan Steenkiste. Meer foto’s zijn binnenkort op aanvraag beschikbaar.*

**Over ZJA**  
ZJA zet zich in om met haar ontwerpen de omgeving vanuit een menselijk en ecologisch oogpunt kwalitatief te verbeteren. Wij zijn optimistisch over de mogelijkheden daartoe, in de wetenschap dat we die mogelijkheden alleen kunnen leren zien en vinden door samen te werken en voortdurend onderzoek te doen naar nieuwe methoden en materialen. Hoe beter het ontwerp, hoe meer het een verrijking is voor de maatschappij en hoe verfijnder en zorgvuldiger het de nieuwe functies verweeft met de omgeving.

[www.zja.nl](http://www.zja.nl)  
  
**Over DELVA**

DELVA gelooft in de kracht van de natuur als middel om de ruimtelijke opgaven van de 21ste eeuw op te pakken. Daarom keren we bij DELVA het ontwerpproces ondersteboven en kiezen we radicaal voor het landschap als basis. Ontwikkelingen worden ingezet als middel om te vergroenen en verduurzamen. We gaan op zoek naar een nieuwe en meervoudige betekenis voor het landschap die door integraal samenwerken en durven meedenken onlosmakelijk verbonden wordt met gebouw, techniek, beleid en financiële haalbaarheid. Want we zijn ervan overtuigd dat enkel genereuze gebaren vanuit het landschap ons dichter brengen bij een leefwereld waar we met zijn allen van dromen. Wij creëren radicale landschappen voor mens, natuur en economie.

[www.delva.la](http://www.delva.la)